

Финансово-экономическое обоснование

увеличения размера целевых взносов

Расчет целевого взноса и необходимости его изменения за строительство газовой, канализационной и водопроводной сети для лиц, не оплативших целевой взнос за подключение на сентябрь 2020 г..

Предлагается к утверждению: Утвердить финансово экономическое обоснование целевого взноса и его размер за подключение к сетям товарищества для лиц не оплативших взносы до конца сентября 2020 г. в следующем размере:

за подключение к газовой сети - 250 000 рублей – было 150 000, увеличение на 66%;

за подключение к канализационной сети – 80 000 р.- было 45 000, увеличение на 56,3%;

за подключение к водопроводной сети – 80 000 р. – было 45 000, увеличение на 56,3%;

Размеры целевых взносов не изменяли более 12 лет. По предварительным прогнозам канализационную сеть необходимо модернизировать в части ремонта КНС 2, колодцев и веток – цена более 1,5 млн. р. Газовая сеть требует замены элементов на ГРП – цена более 1,5 млн. р. Водопроводная сеть требует модернизации распределительного пункта, установки счетчиков дополнительных и других ремонтно-восстановительных работ – цена более 1.5 млн. р.

Так, за 10 лет (с июня 2007 года по июнь 2017) инфляция увеличилась на **132,38%¹**.

1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
160,4	2508,8	840,0	214,8	131,6	21,8	11,0	84,5	36,6	20,1
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
18,8	15,06	11,99	11,74	10,91	9,00	11,87	13,28	8,80	8,78
2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018*		
6,10	6,58	6,45	11,36	12,91	5,38	2,52	2,4%		

Вывод увеличение цены целевого взноса обоснованно и является менее чем составляющая инфляции и средства необходимы для ремонта и модернизации сети.

И/о Председателя СНТ «Круз» _____ И.С. Сазанов

¹ По информации с ресурса: <https://bankstoday.net/last-articles/inflyatsiya-v-rossii-po-godam>

- **импортируемая инфляция.** Получается в том случае, когда в страну приходит слишком много иностранной валюты (например, доллара), в совокупности с повышением цен на товары, ввозимые из-за границы;
- **экспортируемая инфляция.** Приходит из других государств через международные экономические отношения и «заражает» экономику страны.

Также можно выделить стагфляцию, которая выражается в одновременном росте цен на товары и падением объемов производства.

Особенности инфляции в России

Для каждой страны инфляция имеет свою специфику. И Россия – не исключение. Огромное влияние СССР с его планово-распределительной системой хозяйствования убило баланс на рынке и в народном хозяйстве. Последствия ощущаются до сих пор.

Только с 1991 года правительство стало постепенно переводить экономику из плановой в рыночную и пытаться как-то вывести из-под власти государства производства. Естественно, сразу этого получиться никак не могло. Не хватало правовой базы и опыта.

В итоге предполагаемая либерализация цен, стартовавшая в 1992 году, привела не к установлению рыночного равновесия к стране, а к **гиперинфляции** из-за недостатка производственной мощности, массовой монополизации производства и, как следствие, отсутствия конкуренции. Гиперинфляция привела за собой стагфляцию, что еще больше усугубило кризис. А разрыв связей со странами бывшего СССР привел к дальнейшему разрушению хозяйства. В итоге все эти факторы привели к резкому росту уровня инфляции в стране. Дальнейшая либерализация валютного законодательства не помогала, а усугубляла ситуацию.

Можно сказать, что основная причина инфляции – не лишние деньги в обороте, а монополизация рынка и, как следствие, резкое накручивание цен через посредников.

Примечательно, что одной особенностью инфляции в России в то время стала привязка рубля к доллару при установке валютного курса только по итогам торгов на Московской межбанковской бирже. Хотя почти вся валюта продавалась на межбанковском рынке.

1995 год охарактеризовался попытками правительства взять под жесткий контроль предложение денег экономике. Но это не привело ни к чему, кроме как к кризису 1998 года. И к 1999 году в стране сократился наполовину валовый национальный продукт.

После 1998 года Центральный банк РФ задумался о проведении антиинфляционной политики и поддержке финансовой стабильности в стране. Активное участие национального регулятора в экономике и народном хозяйстве, а также чуткие отклики на реальную финансовую ситуацию смогли разрешить ситуацию. И постепенно экономика и финансовый сектор, несмотря на кризисы, восстанавливаются и развиваются по сей день.

Но при этом стоит помнить, что сегодня Росстат «по старой памяти» старается несколько занижать официальные показатели инфляции в своих графиках.

Например, по данным Росстата в январе 2017 года официальная инфляция составила всего 0,6%. А исследовательский холдинг «Ромир» насчитал **3,2%** по формуле дефлятора. В среднем, по мнению независимого аналитика Дмитрия Адамидова, официальная инфляция ниже реальной на треть.

продуктов), 2014 и 2015. Полную выкладку инфляции за 26,5 лет можно посмотреть в нижеследующей таблице по годам. Показатель роста указан в процентах относительно предыдущего года.

1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
160,4	2508,8	840,0	214,8	131,6	21,8	11,0	84,5	36,6	20,1
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
18,8	15,06	11,99	11,74	10,91	9,00	11,87	13,28	8,80	8,78
2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018*		
6,10	6,58	6,45	11,36	12,91	5,38	2,52	2,4%		

* по 2018 году инфляция рассчитана по показателям за январь-апрель.

Если судить по данным приведённым в таблице, инфляция в 2017 года является самой низкой в истории России. Прогноз на 2018 год также оптимистичен. Минимальное значение инфляции, ожидаемое в 2018 году составляет 2,3%.

График инфляции в России начиная с 1991 года

